

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Преображенська 7

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	28 182,56	11 052,37
2	Технічне обслуговування ліфтів	4 561,68	5 568,32
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 071,68	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 359,96	4 489,42
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	8 484,09	195,58
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	33 453,64	40 676,22
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	4 140,19	7 926,45
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 544,20	0,00
12	Дератизація	65,88	59,99
13	Дезінсекція	85,44	77,76
14	Освітлення місць загального користування	11 994,68	55 355,59
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	21 428,00	21 632,45
16	Винагорода управителю	4 941,60	5 428,52
	Всього витрат	124 313,60	153 325,83
	ПДВ:	24 862,72	30 665,17
	Всього з ПДВ	149 176,32	183 991,00

